



บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ 0107557000144
483 ซอยสุทธิพร ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400
SIAM WELLNESS GROUP PUBLIC COMPANY LIMITED
483 Soi Suthiporn, Prachasongkroh Road, DinDaeng, Bangkok 10400 THAILAND
Tel: +662 641 6619 Fax: +662 641 6621
www.siamwellnessgroup.com

ที่ SWG 036/2558

วันที่ 13 สิงหาคม 2558

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการของ บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) สำหรับไตรมาสที่ 2 และ งวด 6 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และชี้แจงสาเหตุของผลการดำเนินงานที่เปลี่ยนแปลงจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อนเกินกว่าร้อยละ 20

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอชี้แจงคำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการโดยพิจารณาจากงบการเงินของบริษัทฯ และบริษัทย่อย สำหรับไตรมาสที่ 2 และงวด 6 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2558 และชี้แจงสาเหตุของผลการดำเนินงานที่เปลี่ยนแปลงจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อนเกินกว่าร้อยละ 20 ทั้งนี้บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายได้รวม 125.12 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน 54.62 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 77.46 โดยมีกำไรสุทธิ 23.59 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 19.42 ของรายได้จากการขายและบริการ ซึ่งกำไรสุทธิของบริษัทฯ และบริษัทย่อย เพิ่มขึ้น 22.18 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 1,568.46 เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากอุตสาหกรรมท่องเที่ยวของไทย เริ่มปรับตัวดีขึ้นและแสดงให้เห็นสัญญาณของการฟื้นตัวอย่างเด่นชัดในไตรมาส 4/2557 และต่อเนื่องมาจนถึงไตรมาส 2/2558 หลังจากที่มีการปรับตัวลดลงในช่วง 9 เดือนแรกของปี 2557 จากผลกระทบที่เกิดจากการชุมนุมทางการเมือง และการรัฐประหาร ในช่วงไตรมาส 1 และไตรมาส 2 และส่งผลต่อเนื่องถึงไตรมาส 3 ของปี 2557 ทำให้รายได้ของบริษัทฯ ในช่วงดังกล่าวต่ำกว่าประมาณการ ในขณะที่ในไตรมาส 2 และงวด 6 เดือนของปี 2558 นี้บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายได้และกำไรเพิ่มขึ้นอย่างมาก จากเหตุผลดังกล่าวข้างต้น และการรับรู้รายได้เพิ่มขึ้นจากการเปิดสาขาใหม่ในปี 2557 นี้ อีก 3 สาขา ประกอบกับมีการเพิ่มพื้นที่ของสาขาสยามสแควร์วัน ในวันที่ 18 มีนาคม 2558 จากเดิม 321.29 ตรม. เป็น 745.72 ตรม. ทำให้ผลการดำเนินงานในไตรมาส 2 และงวด 6 เดือนของปี 2558 นี้เพิ่มขึ้นมากกว่าไตรมาสเดียวกัน และงวด 6 เดือนของปีก่อน โดยมีรายละเอียดเพิ่มเติมดังต่อไปนี้

รายได้

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายได้รวมในไตรมาส 2 ปี 2558 จำนวน 125.12 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน 54.62 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 77.46 โดยรายได้หลักยังคง

เป็นรายได้จากธุรกิจสปาของบริษัทฯ ในสัดส่วนร้อยละ 83.13 ของรายได้รวม ซึ่งรายได้ที่เพิ่มขึ้นนี้ส่วนใหญ่เป็นผลมาจากรายได้ที่เพิ่มขึ้นจากการเปิดสาขาใหม่ 3 สาขาในปี 2557 คือ Let's Relax สาขาหัวหิน สาขาสยามแอสเคอร์วัน และ RarinJinda Wellness Spa สาขาเพลินจิต รวมถึงการขยายพื้นที่เพิ่มขึ้นของสาขาสยามแอสเคอร์วันในวันที่ 18 มีนาคม 2558 จากเดิม 321.29 ตรม. เป็น 745.72 ตรม. และการเพิ่มขึ้นของยอดรายได้จากสาขาที่กรุงเทพฯ และต่างจังหวัด จากการฟื้นตัวของอุตสาหกรรมการท่องเที่ยว ในขณะที่ไตรมาส 2 และงวด 6 เดือนแรก ของปี 2557 ถูกผลกระทบของการชุมนุมทางการเมืองในกรุงเทพฯ หลายแห่งที่อยู่ใกล้เคียงกับสาขาสปาของบริษัทย่อย ได้แก่ Let's Relax สาขา Terminal 21 สาขาสุขุมวิท 39 (พร้อมพงษ์) และ RarinJinda Wellness Spa สาขาราชดำริ ส่งผลให้รายได้ของสาขาดังกล่าวลดต่ำลงไปอย่างมากในช่วงไตรมาส 2 และงวด 6 เดือนของ ปี 2557 และส่งผลต่อนักท่องเที่ยวชาวต่างชาติยกเลิกการเดินทางเข้ามาในประเทศไทย ทำให้รายได้ของสปาทุกแห่งในกรุงเทพฯ ลดลงไปในไตรมาส 2 และงวด 6 เดือนของ ปี 2557 สำหรับธุรกิจด้านโรงแรมและร้านอาหารของบริษัทย่อย ที่มีเพียงแห่งเดียวที่จังหวัดเชียงใหม่ และยังมีเส้นทางการบินตรงไปยังจังหวัดเชียงใหม่มากขึ้น ทำให้มีรายได้เพิ่มขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกัน และงวด 6 เดือนของปีก่อน ส่วนรายได้จากการทำธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปาของบริษัทย่อย ซึ่งส่วนใหญ่ขายสินค้าผ่านสาขาสปาของบริษัทย่อยเป็นหลัก ก็ได้รับผลดีจากรายได้ที่เพิ่มขึ้นของทั้งสาขาในกรุงเทพฯ และต่างจังหวัด ทำให้รายได้ในส่วนนี้เพิ่มขึ้นและส่งผลให้ภาพรวมบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายได้รวมเพิ่มสูงขึ้นกว่าไตรมาสเดียวกันและงวด 6 เดือนของปีก่อนเป็นอย่างมาก

ต้นทุนขายและบริการ

ในไตรมาส 2 ปี 2558 บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีต้นทุนขายและบริการ 75.46 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 62.10 ของรายได้จากการขายและบริการ เพิ่มขึ้นจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน 25.80 ล้านบาท คิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 51.94 ซึ่งการเพิ่มขึ้นดังกล่าวเกิดจากการขยายตัวของสาขาสปาในปี 2557 จำนวน 3 สาขา และการขยายพื้นที่เพิ่มขึ้นของสาขาสยามแอสเคอร์วันในวันที่ 18 มีนาคม 2558 จากเดิม 321.29 ตรม. เป็น 745.72 ตรม. ดังนั้นจึงส่งผลให้รายได้และต้นทุนขายและบริการเพิ่มขึ้นเช่นกัน ซึ่งการเพิ่มขึ้นของต้นทุนขายและบริการส่วนใหญ่เกิดจากการเพิ่มขึ้นของค่าเช่าพื้นที่ของสาขา และมีการจ้างพนักงานเพิ่มมากขึ้น อีกทั้งยังมีการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน ค่าใช้จ่ายพนักงาน ค่าเช่า ค่าบริการ และค่าบำรุงรักษาทรัพย์สิน เป็นต้น

ค่าใช้จ่ายในการขาย

ในไตรมาส 2 ปี 2558 บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีค่าใช้จ่ายในการขายเท่ากับ 4.46 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 3.67 ของรายได้จากการขายและบริการ ลดลงจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน 0.95 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการลดลงร้อยละ 17.50 เนื่องจากบริษัทย่อยได้มีการลดค่าโฆษณาและส่งเสริมการขายลง รวมถึงลดค่าใช้จ่ายในการเดินทางจากการส่งเสริมการขายอย่างต่อเนื่อง ส่งผลให้ภาพรวมค่าใช้จ่ายในการขายของบริษัทฯ และบริษัทย่อยลดลงเมื่อเทียบกับช่วงระยะเวลาเดียวกันของปีก่อน

ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

สำหรับไตรมาส 2 ของ ปี 2558 บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีค่าใช้จ่ายในการบริหาร จำนวน 15.21 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 12.52 ของรายได้จากการขายและบริการ ซึ่งค่าใช้จ่ายในการบริหารของบริษัทฯ และบริษัทย่อย เพิ่มขึ้นจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน 3.00 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 24.52 เนื่องจากในไตรมาส 2 ของปี 2558 บริษัทฯมีการเพิ่มเงินเดือนประจำปีให้กับพนักงาน และในส่วนของฝ่ายบริหาร อย่างไรก็ตามในส่วนของงวด 6 เดือน มีการเพิ่มขึ้นเพียง 1.77 ล้านบาท คิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 6.74 เนื่องจากในไตรมาส 1 ปี 2558 มียอดลดลงจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน 1.22 ล้านบาท สาเหตุเนื่องมาจากในไตรมาส 1 ปี 2557 มีค่าใช้จ่ายเฉพาะในส่วนของค่าใช้จ่ายในการบริหารอื่นๆ จากการตัดต่อค่าทรัพย์สินเพิ่มขึ้นอีกจำนวน 2.57 ล้านบาท ซึ่งเป็นมูลค่าของการออกแบบโครงการออนเซ็นคอมเพล็กซ์ ที่เตรียมจะก่อสร้างที่ด้านหลัง RarinJinda Wellness Spa สาขาภูเก็ต (ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อเป็น Let's Relax สาขา ป่าตองสาย 3) ที่ชะลอการดำเนินการไป

กำไรสุทธิ

ในไตรมาส 2 ปี 2558 บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีกำไรสุทธิ 23.59 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 19.41 ของรายได้จากการขายและบริการ ซึ่งกำไรสุทธิของบริษัทฯ และบริษัทย่อย เพิ่มขึ้น 22.18 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 1,568.46 เมื่อเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีก่อน ซึ่งเป็นผลจากการเพิ่มขึ้นของรายได้จากการขายและบริการจากสาขาในกรุงเทพฯ และต่างจังหวัด และจากการฟื้นตัวของอุตสาหกรรมการท่องเที่ยวในประเทศ อีกทั้งยังมีรายได้ของสาขาที่เปิดใหม่เมื่อปี 2557 ทำให้รายได้ในภาพรวมเพิ่มสูงขึ้นอย่างมากเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันและงวด 6 เดือนของปีก่อน

ในขณะที่บริษัทฯ มีต้นทุนที่เพิ่มขึ้น จากรายได้ที่เพิ่มขึ้นเป็นอัตราที่เพิ่มขึ้นน้อยกว่าอัตราเพิ่มขึ้นของยอดรายได้ที่เพิ่มขึ้น รวมถึงการลดลงของค่าใช้จ่ายในการขาย และต้นทุนที่สูงขึ้นส่งผลให้ค่าใช้จ่ายโดยรวมของบริษัทฯ และบริษัทย่อย เพิ่มขึ้นถึง 27.85 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นถึงร้อยละ 41.38 ในขณะที่รายได้รวมเพิ่มขึ้นมากกว่าโดยมีอัตราที่เพิ่มขึ้นถึงร้อยละ 77.46 ดังนั้นจึงส่งผลให้ภาพรวมของบริษัทฯ และบริษัทย่อย มีกำไรสุทธิเพิ่มขึ้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



ขอแสดงความนับถือ

(ลายเซ็น) ประเสริฐ จีรวรรณสถิตย์

(นายวิบูลย์ อุตสาหจิต / นายประเสริฐ จีรวรรณสถิตย์)

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)