

SWG 042/2561

วันที่ 14 พฤศจิกายน 2561

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการของ บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
สำหรับไตรมาสที่ 3 และ งวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2561 และชี้แจงสาเหตุของผลการ  
ดำเนินงานที่เปลี่ยนแปลงจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อนเกินกว่าร้อยละ 20

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอชี้แจงคำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ  
โดยพิจารณาจากงบการเงินของบริษัทฯ และบริษัทย่อย สำหรับ ไตรมาสที่ 3 และงวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30  
กันยายน พ.ศ. 2561 และชี้แจงสาเหตุของผลการดำเนินงานที่เปลี่ยนแปลงจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อนเกินกว่า  
ร้อยละ 20 ทั้งนี้บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายได้รวม 291.04 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน  
44.30 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 17.95 โดยมีกำไรสุทธิ 51.96 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 18.06 ของ  
รายได้จากการขายและบริการ ซึ่งกำไรสุทธิของบริษัทฯ และบริษัทย่อย เพิ่มขึ้น 7.87 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการ  
เพิ่มขึ้นร้อยละ 17.85 เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากการขยายตัวของอุตสาหกรรมท่องเที่ยวใน  
ประเทศไทย โดยรายได้ของบริษัทฯเติบโตทั้งจากการขยายสาขาจากเดิม 38 สาขาในไตรมาสที่ 3 ปี 2560 เป็น 50  
สาขาในปัจจุบัน (สาขาในประเทศ 44 สาขาและ สาขาต่างประเทศ 6 สาขาจากการขายแฟรนไชส์ในประเทศจีน  
และกัมพูชา) และการเพิ่มยอดขายของสาขาเดิม โดยมีรายละเอียดดังนี้

#### รายได้

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายได้รวมในไตรมาส 3 ปี 2561 จำนวน 291.04 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาส  
เดียวกันของปีก่อน 44.30 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 17.95 โดยรายได้หลักยังคงเป็นรายได้จาก  
ธุรกิจสปาของบริษัทฯ ในสัดส่วนร้อยละ 89 ของรายได้รวม โดยสาขาที่เปิดเพิ่ม จำนวน 12 สาขา แบ่งเป็น Let's  
Relax ซึ่งแบ่งเป็นสปาระดับสี่ดาวจำนวน 11 สาขา และแบรนด์บ้านสวนจำนวน 1 สาขา (กรุงเทพมหานคร 2 สาขา  
ต่างจังหวัด 5 สาขา และ Franchise 5 สาขา) โดยมีการเปิดสปา ในรูปแบบใหม่คือ spa operator จำนวน 2 สาขา ซึ่งได้รับ

## ผลตอบแทนก่อนข้างดี

สำหรับธุรกิจโรงแรมและร้านอาหารสัดส่วนรายได้ในไตรมาสที่ 3 ปี 2561 คิดเป็นอัตราส่วนร้อยละ 5 ของรายได้จากการขายและบริการ โดยรายได้จากธุรกิจโรงแรมสูงขึ้นเล็กน้อยจาก occupancy rate และการปรับราคาหลังจาก renovate ในปี 2560

สำหรับธุรกิจจำหน่ายผลิตภัณฑ์สปาของบริษัทย่อย ซึ่งส่วนใหญ่เป็นขายสินค้าผ่านสาขาของสปาเป็นหลักยังคงได้รับผลตอบแทนที่ดี แต่อย่างไรก็ตาม ภาพรวมรายได้ลดลงเล็กน้อย เนื่องจากไม่มีการขาย Amenity ให้กับลูกค้าโรงแรม

## ต้นทุนขายและบริการ

ในไตรมาส 3 ปี 2561 บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีต้นทุนขายและบริการ 190.68 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 66.27 ของรายได้จากการขายและบริการ เพิ่มขึ้นจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน 30.03 ล้านบาท คิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 18.69 ซึ่งการเพิ่มขึ้นดังกล่าวเกิดจากการขยายตัวของสาขาสปาในปี 2560-2561 จำนวน 12 สาขา และต้นทุนของสาขาเดิม ทั้งนี้ต้นทุนที่เพิ่มขึ้นเกิดจากทั้งต้นทุนผันแปรและต้นทุนคงที่หลักๆ ได้แก่ ต้นทุนพนักงานนวด ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน ค่าเช่า ค่าเสื่อมราคา และค่าวัสดุที่ใช้ในการให้บริการ

## ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร

ในไตรมาส 3 ปี 2561 บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารเท่ากับ 36.87 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 12.81 ของรายได้จากการขายและบริการ เพิ่มขึ้นจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน 5.04 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 15.82 ส่วนใหญ่จากค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน โดยบริษัทฯ ได้เพิ่มจำนวนพนักงานและการปรับฐานเงินเดือนเพื่อรองรับการเติบโตของสาขาที่เพิ่มขึ้นเป็นจำนวนมาก

## กำไรสุทธิ

ในไตรมาส 3 ปี 2561 บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีกำไรสุทธิ 51.96 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 18.06 ของรายได้จากการขายและบริการ ซึ่งกำไรสุทธิของบริษัทฯ และบริษัทย่อย เพิ่มขึ้น 7.87 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 17.85 เมื่อเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีก่อน ซึ่งเป็นผลจากการเพิ่มขึ้นของรายได้จากการขายและบริการจากสาขาในกรุงเทพฯ และต่างจังหวัด และการขยายตัวของอุตสาหกรรมการท่องเที่ยว ในขณะที่บริษัทฯ มีต้นทุนที่เพิ่มขึ้นผันแปรตามรายได้ที่เพิ่มขึ้นและต้นทุนคงที่ที่เพิ่มขึ้นจากการขยายสาขา ทั้งนี้ค่าใช้จ่าย

ในการขายและบริหารมีการปรับตัวสูงขึ้นเช่นกัน โดยเพิ่มขึ้นในสัดส่วนที่ใกล้เคียงกันเมื่อเทียบกับรายได้จากการขายและให้บริการ ส่งผลให้ภาพรวมของบริษัทฯ และบริษัทย่อย มีกำไรสุทธิเพิ่มขึ้น 7.87 ล้านบาท และอัตรากำไรสุทธิใกล้เคียงกันเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีก่อน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิบูลย์ อุตสาหจิต / นายประเสริฐ จีราวรรณสถิตย์)  
บริษัท สยามเวลเนสกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)